

LA AUTORIDAD DE VIVIENDA DE CHELSEA
CARGOS A LOS RESIDENTES POR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
Septiembre 2020

SERVICIO/ REPARACIÓN	HORAS REGULARES		NOCHES/ FIN DE SEMANA	
	Material (\$)	Labor (\$)	Material (\$)	Labor (\$)
Ducha	30.00	18.00		
Tubo de la Bañera	9.00	18.00	NA	
Jabonera, aguantador de cepillo de dientes, aguantador del papel de inodoro	4.00	18.00	NA	
Barra para toalla en el baño	5.00	18.00	NA	
Tapón de Drenaje de la bañera	40.00	18.00	NA	
Lavamanos / bañera obstruidos	X	35.00	NA	
Inodoro obstruido	X	35.00	X	131.00
Puerta - Apartamento	575.00	140.00	220.00	210.00
Puerta - Cuarto, Baño o Ropero	50.00	131.00	NA	
Llave	5.00	18.00	1.75	131.00
Llave -MEDDICO	12.00	18.00	NA	
Gaveta / puerta gabinete de cocina	75.00	35.00	NA	
Tope de gabinete cocina (por pie)	18.00/ft	140.00	NA	
Aparato de Luz -3PL13	65.00	18.00	NA	
Aparato de Luz - Lente - Gabinete Medicina	18.00	18.00	NA	
Aparato de Luz - Lente 5 1/4 x 14	33.00	18.00	NA	
Aparato de Luz - Lente 5 1/4 x 16	52.00	18.00	NA	
"Cerrado" fuera Apartamento	X	18.00	X	131.00
Cerradura - Apartamento	200.00	18.00	60.00	131.00
Cerradura - Entrada Edificio	300.00	18.00	NA	
Reemplazo del Cilindro Cerradura	70.00	18.00	30.00	131.00
Cerradura -Buzón	17.00	18.00	NA	
Cerradura - Juego llave de pasillo áreas privadas	40.00	18.00	NA	
Detector de CO2	40.00	18.00		
Detector de humo / calor	36.00	18.00	30.00	131.00
Detector de humo / calor - desconectado	X	18.00	X	131.00
Puerta de invierno (contrapuerta)	300.00	140.00	NA	
Puerta de Invierno-"Screen"	50.00	18.00	NA	
Puerta de Invierno - Ventana	75.00	18.00	NA	
Tanque y Vasija de inodoro	250.00	70.00	122.00	131.00
Tapa de Inodoro	60.00	18.00	NA	
Vidrio Insuflado - Ventana	150.00	35.00	45.00	131.00
Ventana sin Insuflado	120.00	35.00	35.00	131.00
"Screen" de Ventana grande	60.00	18.00	NA	
"Screen" de Ventana pequeña	40.00	18.00	NA	

Material de "screen"	9.00	18.00	NA	
"Shade" de ventana - 24" and 36"	14.00	18.00	NA	
"Shade" de ventana - 48"	21.00	18.00	NA	
6" Bandejas de goteo	17.00	18.00	NA	
6" Elemento	28.00	18.00	NA	
8" Bandejas de goteo	19.00	18.00	NA	
8" Elemento	42.00	18.00	NA	
Swiche	5.00	18.00	NA	
Swiche de luz	3.00	18.00	NA	
Luz - F13 BX/841	7.50	18.00	NA	
Circulo de luz 8" 22Wt	6.00	18.00	NA	
Circulo de luz 12" 32Wt	9.00	18.00	NA	
Circulo de luz 16" 40Wt	12.00	18.00	NA	
Luz 4' florecente f32t8	6.00	18.00	NA	
Luz f15t12	6.50	18.00	NA	
Cubierto de luz	22.00	18.00	NA	
Cubierto Redondo de luz	19.00	18.00	NA	
Cubierto de bano de la luz	15.00	18.00	NA	
Cubierto de enchufle	2.00	18.00	NA	
Cubierto de swiche	2.00	18.00	NA	
Enchufle	5.00	18.00	NA	
Asiento redonda de inodoro	20.00	18.00	NA	
Asiento curvada de inodoro	40.00	18.00	NA	
Asiento de inodoro	24.00	18.00	NA	
GFCI	21.00	18.00	14.00	131.00
Lava mano	87.00	70.00	50.00	131.00
Guardar de ventana	95.00	18.00	12.00	131.00
Instalar /cambiar cable de la secadora	17.00	35.00	N/A	
Aire acondicionador - instalar / quitar		35.00	N/A	
Exterminación no estar preparado		150.00	N/A	
Temorstato - T87	37.00	18.00	24.49	131.00
Tabla de cortar	31.00	18.00		
Botar muebles		50.00		
Botar efectos eléctricos		50.00		
Cortar grama		100.00		
Safacon de basura	41.00			
Detector de humo de batteria	32.00	18.00		
Extractor de grasa con ventilador 30"	84.00	35.00		
Extractor de grasa sin ventilador 30"	84.00	35.00		
Extractor de grasa con ventilador 24"	79.00	35.00		
Extractor de grasa sin ventilador 24"	79.00	35.00		
Extractor de grasa 36"	120.00	35.00		
60 wts luz	3.00	18.00		
Remover basura		50.00		
Cierrapuertas de contrapuerta	15.00	18.00		

Inodoro 1.6 gpm	175.00	34.00	235.00	131.00
Cerradura que tiene llave interior	45.00	18.00		
La tabla de metal en la puerta	27.00	18.00		
Control remoto	25.00	18.00		
4' cubierto de la luz	16.00	18.00		
La campana extractora sobre la estufa	65.00	35.00		
Manilla de la contra puerta	13.00	18.00		
La cerraduras laterales de seguridad	1.80	18.00		
Estufa eléctrica 24"	405.00			
Estufa de gas 24"	445.00			
Estufa de eléctrica 30"	330.00			
Estufa de gas 30"	376.00			
2x2 plafones	60.00			
6" bisagra	16.00	18.00		
Visor de puerta	9.00	18.00		
Huso	55.00	18.00		
Mango de lucha	19.00	18.00		
Aireador	15.00	18.00		
Pop-up	25.00	18.00		
Disyuntor de 20 amperios	24.00	18.00		
Tapón de plástico emergente	18.00	18.00		
Puerta de núcleo sólido	145.00	132.00		