

AUTORIDAD DE VIVIENDA DE CHELSEA
CARGOS A RESIDENTES POR SERVICIOS o REPARACIONES (noviembre 2024)

SERVICIO/REPARACIÓN	HORARIO REGULAR		NOCHES/FINES DE SEMANA	
	Material	Trabajo	Material	Trabajo
Retiro de electrodomésticos		\$50.00		
Cabezal de ducha	\$30.00	\$25.00		
Barral para cortina de ducha	\$12.00	\$25.00	N/A	
Accesorios de baño para Jabón / Cepillos de dientes / Pañuelos de papel	\$7.00	\$25.00	N/A	
Toallero	\$7.00	\$25.00	N/A	
Tapón retráctil para desagotar Bañera/Lavabo	\$40.00	\$25.00	N/A	
Obstrucción en Lavabo/Bañera	X	\$45.00	N/A	
Obstrucción en Retrete	X	\$45.00	X	\$150.00
Puerta – Apartamento	\$1400.00	\$2000.00		
Puerta - Dormitorio, Baño o Armario	\$75.00	\$70.00	N/A	
Llave	\$7.00	\$25.00	3.00	\$150.00
Llave-FOB	\$15.00	\$25.00	N/A	
Cajón/Puerta de armario de Cocina	\$75.00	\$45.00	N/A	
Encimera de Cocina	\$25.00 Ft.	\$325.00	N/A	
Reparación de Luces - 3 PL13	\$65.00	\$25.00	N/A	
Reparación de Luces - Panel - Armario Botiquín	\$25.00	\$25.00	N/A	
Reparación de Luces - Panel 5 ¼ x 14	\$33.00	\$25.00	N/A	
Reparación de Luces - Panel 5 ¼ x 16	\$52.00	\$25.00	N/A	
Bloqueo de puerta	X	\$25.00	X	\$150.00
Cerradura - Ingreso al Apartamento	\$200.00	\$25.00	60.00	\$150.00
Cerradura - Ingreso al Edificio	\$300.00	\$25.00	N/A	
Cerradura - Reemplazo del Cilindro	\$70.00	\$25.00	30.00	\$150.00
Cerradura - Casilla de Correo	\$17.00	\$25.00	N/A	
Cerradura - Traba de Puerta	\$40.00	\$25.00	N/A	
Detector de CO ₂	\$40.00	\$25.00		
Detector de Humo / Calor	\$36.00	\$25.00	30.00	\$150.00
Detector de Humo / Calor - Desconectado	X	\$25.00	X	\$150.00
Contrapuerta	\$300.00	\$75.00	N/A	\
Contrapuerta - Módulo para Mosquitero	\$50.00	\$25.00	N/A	
Contrapuerta - Módulo para Ventana	\$75.00	\$25.00	N/A	
Taza y Tanque de Retrete	\$250.00	\$70.00	122.00	\$150.00
Tapa para Tanque de Retrete	\$60.00	\$25.00	N/A	
Cristal de Ventana - con aislamiento	\$150.00	\$45.00	45.00	\$150.00
Cristal de Ventana - un solo panel	\$120.00	\$45.00	35.00	\$150.00
Mosquitero de Ventana - Grande	\$60.00	\$25.00	N/A	
Mosquitero de Ventana - pequeña (baño)	\$40.00	\$25.00	N/A	
Marco para nuevo mosquitero – tela de mosquitero	\$9.00	\$25.00	N/A	
Cortina de ventana - 24" y 36"	\$14.00	\$25.00	N/A	
Cortina de ventana - 48"	\$21.00	\$25.00	N/A	
Bandeja de goteo de 6"	\$17.00	\$25.00	N/A	
Elemento de superficie de 6"	\$38.00	\$25.00	N/A	
Bandeja de goteo de 8"	\$19.00	\$25.00	N/A	
Elemento de superficie de 8"	\$42.00	\$25.00	N/A	

Interruptor de dosel	\$5.00	\$25.00	N/A	
Interruptor de luz	\$5.00	\$25.00	N/A	
Bombilla -F13 BX/841	\$7.50	\$25.00	N/A	
Bombilla - aro 8" 22WT.	\$6.00	\$25.00	N/A	
Bombilla - aro 12"32WT.	\$9.00	\$25.00	N/A	
Bombilla - aro 1 6"40WT.	\$12.00	\$25.00	N/A	
Bombilla de 4' fluorescente F32T8	\$6.00	\$25.00	N/A	
Bombilla F15T12	\$6.50	\$25.00	N/A	
Lámpara de pared	\$22.00	\$25.00	N/A	
Lámpara redonda	\$16.00	\$25.00	N/A	
Lámpara de baño	\$15.00	\$25.00	N/A	
Protector de enchufe	\$4.00	\$25.00	N/A	
Protector de interruptor	\$4.00	\$25.00	N/A	
Tomacorriente doble	\$5.00	\$25.00	N/A	
Asiento para retrete - redondo	\$20.00	\$25.00	N/A	
Asiento para retrete - Eljer emblem cuadrado	\$40.00	\$25.00	N/A	
Asiento para retrete - alargado	\$24.00	\$25.00	N/A	
GFCI	\$21.00	\$25.00	\$14.00	\$150.00
Termostato - T87	\$37.00	\$25.00	\$37.00	\$150.00
Lavabo de baño	\$87.00	\$70.00	\$62.00	\$150.00
Protección de ventana	\$95.00	\$25.00	\$37.00	\$150.00
Instalar/Cambiar Cable de Secadora	\$17.00	\$45.00	N/A	
Aire Acondicionado - instalar/retirar		\$39.00	N/A	
Bombilla de 60 watts	\$5.00	\$25.00		
Retiro de muebles		\$50.00		
Corte de césped		\$100.00		
Barril para basura		\$25.00		
Detector de humo a batería	\$32.00	\$25.00		
Extractor de cocina con conducto de 30''	\$84.00	\$45.00		
Extractor de cocina sin conducto de 30''	\$84.00	\$45.00		
Extractor de cocina con conducto de 24''	\$100.00	\$45.00		
Extractor de cocina sin conducto de 24''	\$100.00	\$45.00		
Extractor de cocina de 36''	\$120.00	\$45.00		
Brazo para cierre de contrapuerta	\$15.00	\$25.00		
Retiro de basura		\$50.00		
Taza de retrete 1.6 gpm	\$175.00	\$45.00	\$235.00	\$150.00
Cerrojo	\$45.00	\$25.00		
Placa de puerta	\$27.00	\$25.00		
Control remoto	\$25.00			
Artefacto para luz de 4'	\$16.00	\$25.00		
Campana de extractor de cocina	\$65.00	\$25.00		
Manija de contrapuerta	\$13.00	\$25.00		
Pestillos laterales	\$5.00	\$25.00		
Estufa eléctrica de 24"	\$550.00	\$50.00		
Estufa a gas de 24"	\$575.00	\$50.00		
Estufa eléctrica de 30"	\$600.00	\$50.00		
Estufa a gas de 30"	\$675.00	\$50.00		
Placas de techo 2x2	\$60.00	\$25.00		
Bisagra de 6''	\$15.00	\$25.00		
Mirilla para puerta	\$9.00	\$25.00		
Husillo	\$65.00	\$25.00		

Manija para ducha	\$19.00	\$25.00		
Aireador	\$15.00	\$25.00		
Tapón retráctil de desagüe	\$25.00	\$25.00		
Disyuntor de 20 amp.	\$24.00	\$25.00		
Tapones retráctiles de plástico	\$25.00	\$25.00		
Puerta maciza - dormitorio, armario, baño	\$145.00	\$80.00		